

SMLOUVA O DÍLO Č. 7123083

uzavřena mezi smluvními stranami podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „NOZ“).

Čl. I Smluvní strany

1.1. ZHOTOVITEL

BEG BOHEMIA, spol. s r.o.

se sídlem: Ledárenská 386/25, 620 00 BRNO

zapsaná v OR vedeného u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 23315

Zastoupený: jednatelem společnosti Vladimírem Přikrylem

IČO: 253 00 245

DIČ: CZ25300245

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

Číslo účtu: 5217405001/2700

Telefon: +420 537 036 612

Zástupci zhotovitele oprávnění jednat v organizačně-technických záležitostech této smlouvy:
- ve věcech smlouvy, k podpisu, ke změně, případně ke zrušení smlouvy: Vladimír Přikryl

(dále jen zhotovitel)

1.2. OBJEDNATEL

Město Králův Dvůr

se sídlem: Náměstí míru 139, 267 01 Králův Dvůr

Zastoupený: Petrem Vychodilem, starostou města

IČ: 005 09 701

DIČ: CZ00509701

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 3922131/0100

Zástupci objednatele: Ing. Zbyněk Hrabák, tajemník MěÚ

(dále jen objednatel)

1.3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy a zavazují se informovat druhou smluvní stranu bez prodlení o jakýchkoli změnách těchto údajů.

Čl. II. Předmět smlouvy, výchozí podklady

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo spočívající v dodávce a montáži Mobilního regálového systému Begmobil, jak je blíže specifikováno v Příloze č. 1 Finální cenová nabídka ze dne 4.10.2023, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této Smlouvy.
- 2.3. Objednatel se zavazuje převzít provedené Dílo od Zhotovitele a zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši sjednané v čl. V. smlouvy, podle platebních podmínek této smlouvy. Veškeré požadavky objednatel vztahující se ke kvalitě provedeného díla budou objednatelům zapsány do „Protokolu o předání“ a zhotovitel stanoví v tomto protokolu dobu, do které budou případné závady odstraněny.
- 2.4. Místem plnění díla jsou prostory objednatel – Město Králův Dvůr.
- 2.5. Objednatel je povinen seznámit zhotovitele se skutečností, zda je v místě instalace a kotvení regálových sestav elektrické, vodovodní, plynové nebo jakékoliv další vedení, které by mohlo být poškozeno kotevními šrouby. V opačném případě nenese zhotovitel zodpovědnost za možné vzniklé škody.

Čl. III. Termíny plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést předmět díla v níže uvedených termínech:
 - Dodání a montáž kolejnic nejpozději do 5 týdnů od podpisu této smlouvy
 - Dodání a montáž regálového systému nejpozději do 29.2.2024
- 3.2. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatel s plněním jeho smluvních povinností.

Čl. IV. Vlastnická práva a nositelství nebezpečí vzniku škod

- 4.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je zhotovitel, a to po celou dobu jeho zhotovování až do úplného zaplacení celkové smluvní ceny díla. V případě prodlení objednatel s úhradou některé z faktur o více než 30 dní je zhotovitel oprávněn předmět dodávky demontovat, odvést a uskladnit, to vše na náklady objednatel až do úplného zaplacení smluvní ceny díla. Případný zpětný převoz a opětovná montáž na místě určení by byla hrazena stranou objednatel.
- 4.2. Za případné škody na díle způsobené zcizením zodpovídá zhotovitel do doby předání a převzetí díla.

Čl. V. Cena předmětu díla a cenové podmínky

- 5.1. K provedení díla v rozsahu podle čl. II této smlouvy se dohodou smluvních stran stanoví níže uvedená cena:

Celková cena bez DPH: 997 870 Kč.

- 5.2. Navýšení, popřípadě snížení celkové realizační ceny je možné pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě o dílo, ve kterém budou přesně specifikovány důvody změny ceny. V případě

vícenákladů, které vzniknou zhotoviteli, předloží zhotovitel jejich rozsah a výši. Po odsouhlasení objednatelem vystaví zhotovitel nezávislou samostatnou fakturaci na tyto více-náklady.

Čl. VI. Platební podmínky a fakturace

6.1. Provedené práce a dodávky bude zhotovitel objednateli fakturovat následujícím způsobem:

Název platby	Částka	Termín
Zálohová faktura ve výši 30% vystavená do 14 dní od podpisu Smlouvy o dílo	299 361 Kč	Splatnost 14 dní
Konečná faktura ve výši 70 % vystavená do 14 dní od předání díla	698 509 Kč	Splatnost 14 dní

6.2. Dohodnutá platba bude prováděna bezhotovostně na účet zhotovitele dle čl. I./1.1. této smlouvy. Bude fakturováno dle §92e) zákona č.235/2004 Sb. Ve znění pozdějších předpisů.

Čl. VII. Dodací a kvalitativní podmínky

7.1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost, a to předat zhotoviteli staveniště pro provedení předmětu díla, v souladu s projektem stavby, způsobilém k provádění prací zhotovitele, nejméně 7 dnů před požadovaným zahájením prací. Z přejímky staveniště pořídí smluvní strany zápis, který se po podepsání oprávněnými zástupci stran stane nedílnou součástí této smlouvy.

7.2. Objednavatel zajistí po celou dobu provádění díla, až do doby jeho předání a převzetí, plynulý chod provádění prací, nenarušený činností objednatele nebo třetí osoby. Manipulační techniku ke složení navezeného materiálu zajišťuje objednatel na svůj náklad.

Čl. VIII Přerušování prací, zastavení prací na díle

8.1. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění prací na díle, jestliže:

- Zhotovitel nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele s plněním jeho smluvních povinností podmiňujících další řádný postup prací. Počátek a konec překážky vzniklé v důsledku prodlení objednatele zapíše zhotovitel do montážního deníku. Uznání důvodu přerušování prací potvrdí objednatel podpisem svého oprávněného zástupce. Lhůta stanovená pro dokončení díla se prodlužuje o dobu přerušování vyvolanou. Zhotovitel má právo na úhradu nákladů spojených s přerušování díla.
- Objednatel požádá zhotovitele o přerušování nebo zastavení prací. Objednatel tak musí učinit písemně na statutární úrovni a zároveň zápisem do montážního deníku. Opožděný nástup zhotovitele k zahájení realizace způsobený z důvodu neuhrazení I. zálohové platby nebude považován za zdržení na straně zhotovitele.

Čl. IX. Předání a převzetí předmětu díla

- 9.1. Zhotovený předmět díla, dle čl. II smlouvy zhotovitel předá objednateli v termínu dle čl. III. této smlouvy a objednatel předmět díla převezme protokolárně písemným záznamem.

Čl. X. Záruka za jakost, odpovědnost za vady

- 10.1. Zhotovitel zodpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost předmětu díla zhotoveného v rozsahu čl. II této smlouvy a zaručuje se, že dílo bude zhotoveno v souladu s podmínkami této smlouvy a v parametrech určených projektovou dokumentací.
- 10.2. Zhotovitel poskytuje na zhotovený předmět díla dle čl. II smlouvy záruku za jakost provedených prací v délce 24 měsíců.
- 10.3. Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny závady způsobené nesprávným provozováním díla nebo vyšší mocí např. živelnou pohromou, povodní, extrémně nepříznivými klimatickými podmínkami aj.
- 10.4. Zhotovitel neodpovídá za zpoždění či prodlení s výkonem jakékoliv povinnosti dle této smlouvy, a prodejní cena a termín dodání zboží či provedení služeb v ní uvedené, budou přiměřeně upraveny, pokud zpoždění či prodlení vyplývá, či je důsledkem překážky vzniklé nezávisle na vůli prodávajícího, včetně následujících událostí: válka; terorismus; krádež; nehoda; stávka či jiné průmyslové nepokoje; rozhodnutí, nařízení či sankce, soudní, vládní či obdobné institucionální povahy, včetně EU; karanténa, embargo; změny právních předpisů či jejich výkladu; epidemie, pandemie; zpoždění nebo přerušení dopravy; přírodní katastrofy či mimořádně kritické počasí; nemožnost získat pracovní sílu, materiál či výrobní kapacity, včetně situací, kdy je jejich získání možné jen s vynaložením obchodně nepoměrného úsilí.
- 10.5. Jestliže se v záruční době vyskytnou vady, je objednatel povinen každé zjištění vady u zhotovitele písemně reklamovat, a to bezodkladně po jejím zjištění. V reklamaci může objednatel uvést svůj návrh, jakým způsobem požaduje vadu odstranit.
- 10.6. Případné reklamace týkající se jakékoliv závady na regálové konstrukci, která by měla vliv na bezpečnost práce, bude závada odstraněna do 24 hodin výměnným způsobem.
- 10.7. Pokud bude objednatel požadovat po zhotoviteli odstranění závad, za něž zhotovitel nezodpovídá, jejich odstranění provede zhotovitel na základě písemného vyžádání objednatele, za úhradu.
- 10.8. V rámci garančního servisu bude provedena 1x do roka kontrola regálové konstrukce dle ČSN EN 15635 Ocelové statické skladovací systémy – Používání a údržba skladovacího zařízení. Kontrola bude provedena za úhradu. O této kontrole bude sepsán „Protokol o kontrole regálové konstrukce“ podepsán zhotovitelem a dodavatelem.
- 10.9. Zhotovitel garantuje následné doobjednání produktů shodného provedení a konstrukce po dobu nejméně 30 měsíců ode dne předání díla. Pod shodným provedením je myšlena pouze účelová shoda ve stejném barevném provedení. Technické parametry se mohou lišit o inovační prvky vzhledem k vývoji daného produktu.
- 10.10. Centrální sklad náhradních dílů regálových systémů je v Brně na ulici Ledárenská 25.

Čl. XI. Sankční ujednání

- 11.1. V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněné právo účtovat povinné tyto pokuty:

- 11.1.1. Za nedodržení termínu dokončení díla dle čl. III-uhradí zhotovitel objednateli 0,05 % z ceny díla (bez DPH) za každý i započatý den prodlení s předáním předmětu díla.
- 11.1.2. Za opožděnou úhradu zálohových faktur a konečné faktury ve stanovených termínech dle čl. VI uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. V případě prodlení delším než 60 dnů uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 25% dlužné částky.
- 11.2. Strana, které byla smluvní pokuta vyúčtována, je povinna uhradit smluvní pokutu do 14 dnů po obdržení faktury, nebo ve stejné lhůtě sdělit oprávněné straně své námitky.

Čl. XII. Základní vztahy smluvních stran

- 12.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli prostory ve stavu, který je podle projektové dokumentace způsobilý k řádnému provádění prací.
- 12.2. Objednatel se zavazuje poskytnout bezplatně zhotoviteli na dobu montážních prací:
- a) přístup pracovníkům provádějící montáž díla do daného prostoru dle jejich potřeby i mimo obvyklou pracovní dobu
 - b) přístup k sociálnímu zařízení
 - c) parkovací místo pro firemní vozidlo v blízkosti stavebního prostoru za účelem vykládky materiálu
 - d) zajistí pro vykládku a po dobu montáže vysokozdvizhý vozík pro provádění manipulačních prací dle dispozic zhotovitele
 - e) zajistí na svůj náklad likvidaci transportních obalů
 - f) zajistí vybavení prostoru, v němž se provádí montáž, dostatečným osvětlením, elektrickou přípojkou.
- 12.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo při dodržení platných bezpečnostních předpisů, dále předpisů požární ochrany, na svůj náklad a své nebezpečí.
- 12.4. Zhotovitel je povinen v daném prostoru zachovávat čistotu a pořádek, odstraňuje na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním montážních prací apod.
- 12.5. Po dokončení montážních a instalačních prací zhotovitel vyklidí daný prostor a protokolárně ho předá objednateli.

Čl. XIII. Změna smlouvy, odstoupení od smlouvy

- 13.1. Tuto smlouvu lze změnit pouze písemně „Dodatkem ke smlouvě“. Jiné zápisy, protokoly či ústní dohody se za změnu nepovažují.
- 13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu, oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných ke změně a podpisu smlouvy.

Čl. XIV. Závěrečná ustanovení

- 14.1. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze výslovným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním „Dodatkem“ podepsaným oprávněnými zástupci stran. To se týká především případu rozšíření rozsahu díla tzv. vícepráce, popřípadě omezení rozsahu díla tzv. méně práce.
- 14.2. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, jakož i právní poměry s ní vyplývající nebo vznikající, občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. v platném znění a ostatními právními předpisy platnými v době realizace předmětu díla.
Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva bude objednatelem uveřejněna na profilu zadavatele (E-ZAK) umístěném na webových stránkách města Králův Dvůr.
- 14.3. Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a končí splněním všech smluvních závazků oběma stranami.
- 14.4. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý je originálem. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení smlouvy.
- 14.5. Pokud oddělitelné ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy. V takovém případě se strany této Smlouvy zavazují uzavřít do 10 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této Smlouvy dodatek k této Smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této Smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
- 14.6. Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato Smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 Finální cenová nabídka ze dne 4.10.2023

Přílohy č. 2 Projektová dokumentace ze dne 4.10.2023

Brno dne:

Králův Dvůr dne :.....

.....

zhotovitel
pan Vladimír Přikryl
jednatel společnosti

.....

objednatel
pan Petr Vychodil
starosta

Doložka podle § 41 zákona o obcích č. 128/2000 Sb.

Potvrzuje se, že byly splněny podmínky platnosti podle zákona č. 128/2000 Sb., zejména že uzavření této Smlouvy o dílo bylo schváleno usnesením Rady města Králův Dvůr č. 2023/18/14 ze dne 16.10.2023.

V Králově Dvoře,

Město Králův Dvůr