

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb.

1. Smluvní strany

Objednatel: **Město Králův Dvůr**
zastoupené Petrem Vychodilem, starostou města
náměstí Míru 139, 267 01 Králův Dvůr
IČ: 00509701 DIČ: CZ00509701
bankovní spojení: Komerční banka, účet č. 3922131/0100

Zhotovitel: **Jiří Hasman – HASSTAV**
Třenice 32, 267 61 Cerhovice
IČ: 45132771 DIČ: CZ7103060624
bankovní spojení: Komerční banka, účet č. 447240131/0100

2. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje uskutečnit práce a dodávky dále specifikované v této smlouvě a objednatel se zavazuje zaplatit cenu podle ustanovení této smlouvy.

Název a místo stavby: **stavební úpravy prostor v 2. NP v ZŠ a MŠ Králův Dvůr – Počaply**
Plzeňská ulice č.p. 104 (bývalý byt)

Obsah předmětu dodávky: provedení prací dle cenové nabídky (příloha č. 1).

3. Lhůty

termín zahájení: **po podpisu smlouvy**
termín dokončení: **nejpozději do 30.6.2024**

4. Dodací podmínky

Objednatel zahájí přejímku dokončených prací na základě oznámení zhotovitele, že práce jsou dokončeny a připraveny k převzetí.

5. Cena díla

Smluvní strany na základě odsouhlasených obchodních podmínek sjednávají celkovou cenu díla dle cenové nabídky - rozpočtu ve výši

762 541,89 Kč (bez DPH)

Případné vícepráce budou provedeny pouze na základě předchozího odsouhlasení objednatelem a budou předmětem dodatků k této smlouvě. V uvedené ceně je zahrnuta doprava.

6. Platební a fakturační podmínky

Konečné vyúčtování a fakturace se provede po odevzdání a převzetí díla objednatelem se splatností faktury 15 dní.

7. Odpovědnost a zvláštní ujednání

Odpovědnost za vady díla se řídí příslušným ustanovením občanského zákoníku, záruční doba počíná běžet předáním a převzetím díla a činí 24 měsíců.

8. Doplňující a zvláštní ujednání

Smluvní strany mohou požadovat změnu smlouvy nebo od smlouvy odstoupit za podmínek daných příslušným ustanovením občanského zákoníku.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva bude objednatelem uveřejněna na profilu zadavatele (E-ZAK) umístěném na webových stránkách města Králův Dvůr.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

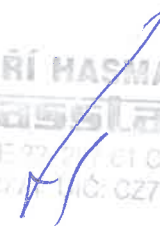
Vyhotovuje se ve 2 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

V Králově Dvoře dne 14.3.2024



objednatel





zhotovitel

JIRÍ HASMAN
hasman
TŘENICE 223 01 Cerhovice
IČO: 451327 IČ: CZ7103060624

Příloha: cenová nabídka s rozpisem prací

Doložka podle § 41 zákona o obcích č. 128/2000 Sb.

Potvrzuje se, že byly splněny podmínky platnosti podle zákona č. 128/2000 Sb., zejména že uzavření této Smlouvy o dílo bylo schváleno usnesením Rady města Králův Dvůr č. 2023/22/23 ze dne 18.12.2023.

V Králově Dvoře, dne 14.3.2024



Město Králův Dvůr



Položkový rozpočet

Zakázka: **Stavební úpravy - II.NP**
 ZŠ Počaply čp.104

Zhotovitel: **Jiří HASMAN**
 Kymličkova 32
 26761 Cerhovice

IČO: **45132771**
DIČ:

Objednat... **Město KD**
 Náměstí Míru čp.139
 267 01 Králův Dvůr

IČO:
DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

HSV	725 141,89
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	37 400,00
Ostatní náklady	0,00

Základ pro sníženou DPH:	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	762 541,89 CZK
Základní DPH	21 %	160 134,00 CZK

Zaokrouhlení: **0,11 CZK**

Cena celkem: **922 676,00 CZK**

Za zhotovitele

Za objednatele

Místo

Datum

Popis: **Stavební úpravy II.NP ZŠ Počaply čp.104 dle přílohy.**

V případě realizace zakázky bude konečné vyúčtování materiálu a práce provedeno dle skutečnosti.

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
VN	Vedlejší náklady	VN	37 400,00	0,00000
01	Stavební úpravy - II.NP	HSV	163 537,00	11,07211
02	Lešení a stavební výtahy	HSV	37 006,64	3,57480
03	Oprava vnitřních omítek - II. NP	HSV	29 700,00	0,00000
04	Oprava podlah (sondy) - II.NP	HSV	23 100,00	0,00000
05	Vodoinstalace - II.NP	HSV	11 550,00	0,00000
06	Malba - II.NP	HSV	53 111,30	0,11660
07	SDK podhledy - II.NP	HSV	144 738,00	1,32327
08	Podlahy - II.NP	HSV	247 768,95	0,00000
09	Plyn - II.NP	HSV	7 480,00	0,00000
10	Likvidace sutě	HSV	7 150,00	0,00000
Celkem:			762 541,89	16,08678

Por.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: VN		Vedlejší náklady				37 400,00
1	15	Zařízení staveniště	-	1,00000	4 400,00	4 400,00
2	16	Přesuny materiálů II.NP	x	1,00000	19 800,00	19 800,00
3	17	Individuální mimostaveništní doprava	-	1,00000	13 200,00	13 200,00
Díl: 01		Stavební úpravy - II.NP				163 537,00
4	642100031RAC	Vybour. otvoru 180/130, překlad, osaz. začistiění ost, zeď tloušťky 60 cm	kus	1,00000	32 626,00	32 626,00
5	642103031RAC	Zazdění okenního otvoru 2,7 m2, omítky, zeď tloušťky 60 cm	kus	2,00000	21 384,00	42 768,00
6	642103011RAC	Zazdění okenního otvoru 0,8 m2, omítky, zeď tloušťky 60 cm	kus	1,00000	7 183,00	7 183,00
7	642101013RAC	Výměna okna 2,7 m2, oprava ostění, parapety, zeď tloušťky 60 cm	kus	10,00000	8 096,00	80 960,00
Díl: 02		Lešení a stavební výtahy				37 006,64
8	942941021R00	Montáž lešení těž., řad.s pod.š.2,5, H 10 m, 300 kg	m2	108,00000	151,80	16 394,40
9	942941821R00	Demontáž lešení těž. řad.s pod.š.2,5, H 10 m, 300 kg	m2	108,00000	104,28	11 262,24
10	998009101R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	x	1,00000	9 350,00	9 350,00
Díl: 03		Oprava vnitřních omítek - II. NP				29 700,00
11	1	Oprava vnitřních omítek (dle potřeby)	x	1,00000	29 700,00	29 700,00
Díl: 04		Oprava podlah (sondy) - II.NP				23 100,00
12	2	Začištění otvorů, nastavení trámů, zásyp	x	6,00000	3 850,00	23 100,00
Díl: 05		Vodoinstalace - II.NP				11 550,00
13	3	Úprava vodoinstalace, odpadů	x	1,00000	11 550,00	11 550,00
Díl: 06		Malba - II.NP				53 111,30
14	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	530,00000	26,29	13 933,70
15	784195212R00	Malba Primalex Plus, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	530,00000	73,92	39 177,60
Díl: 07		SDK podhledy - II.NP				144 738,00
16	416020113R00	Podhledy SDK, kovová kce. HUT 1x deska RBI 12,5 mm	m2	117,00000	1 089,00	127 413,00
17	4	SDK kasí, zákryt niky po starých oknech	x	7,00000	2 475,00	17 325,00
Díl: 08		Podlahy - II.NP				247 768,95
18	5	Demontáž stávající krytiny	m2	105,60000	132,00	13 939,20
19	6	Přetmelení nivelační hmotou - chodba	m2	12,40000	473,00	5 865,20
20	7	OSB desky s montáží	m2	93,50000	1 149,50	107 478,25
21	8	PVC - materiál s prořezem	m2	120,00000	407,00	48 840,00
22	9	Celoplošné lepení - montáž	m2	105,60000	291,50	30 782,40
23	10	Lepidlo - materiál	m2	105,60000	99,00	10 454,40
24	11	Olištování	bm	98,00000	264,00	25 872,00
25	12	Přechodové lišty	bm	5,00000	544,50	2 722,50
26	13	Doprava osob a materiálu	x	1,00000	1 815,00	1 815,00
Díl: 09		Plyn - II.NP				7 480,00
27	14	Demontáž plynového potrubí	x	1,00000	7 480,00	7 480,00
Díl: 10		Likvidace sutě				7 150,00
28	18	Skládka, doprava	x	1,00000	7 150,00	7 150,00