

SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Rekonstrukce střešního pláště - Stavební úřad, náměstí Míru 192, Králov Dvůr

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel:

Město Králův Dvůr

Se sídlem: nám. Míru 139, 267 01 Králův Dvůr

IČO: 00509701

DIČ: CZ00509701

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 3922131/0100

zastoupený: Petr Vychodil, starosta města

kontaktní osoba: Ing. Zbyněk Hrabák, tajemník MěÚ

(dále jen „objednatel“)

a

1.2. Zhotovitel:

Tomáš Chalupa

Se sídlem: Příčná 90, 267 01, Trubín

IČO: 17035422

DIČ: CZ7004220168

Bankovní spojení: Česká spořitelna

Číslo účtu: 126038389/0800

zastoupený: Tomášem Chalupou

kontaktní osoba: Tomáš Chalupa

(dále jen „zhotovitel“)

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí níže specifikované dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení. Předmětem plnění, který se zhotovitel zavazuje provést v souladu s touto smlouvou, je **rekonstrukce střešního pláště – Stavební úřad, náměstí Míru 192, Králův Dvůr** (dále též „dílo“ nebo „předmět plnění“). Předmět plnění je podrobně specifikován v projektové dokumentaci stavby „**Rekonstrukce střešního pláště**“

Stavební úřad Králův Dvůr, náměstí Míru 192, Králův Dvůr“, kterou zpracoval Zdeněk Kadlec, autorizovaný technik pro pozemní stavby, IČO: 12496558, se sídlem Pirinská 3242/2, Praha 4 – Modřany.

- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s příslušnými právními předpisy a touto smlouvou s přihlédnutím k pokynům objednatele.
- 2.3. Předmět smlouvy je blíže specifikován v přílohách smlouvy:
 - č. 1. Projektová dokumentace
 - č. 2. Oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- 2.4. Místem plnění předmětu díla je katastrální území Králův Dvůr.
- 2.5. Podkladem pro uzavření této Smlouvy je nabídka zhotovitele podaná ve veřejné zakázce nazvané „Rekonstrukce střešního pláště – Stavební úřad, náměstí Míru 192, Králův Dvůr“ (dále jen „Veřejná zakázka“).
- 2.6. Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této smlouvě stanovené a je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

3. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje k zahájení prací bezprostředně po uzavření této smlouvy.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje, že dílo specifikované v čl. 2 této smlouvy dokončí a předá do 20.09.2024. Dílo se považuje za provedené v případě jeho předání a převzetí dle čl. 5 odst. 5.3. této smlouvy.
- 3.3. Jestliže nastane překážka nezávisle na vůli zhotovitele, kterou nebylo možné předem předpokládat (např. přírodní pohroma, stávka, aj.) a v důsledku ní se zhotovitel dostane do prodlení se splněním závazků dle této smlouvy, je zproštěn odpovědnosti za takto vzniklé prodlení. Nastane-li výše uvedená překážka představující vyšší moc, je zhotovitel povinen tuto okolnost neprodleně oznámit objednateli a dohodnout s ním buď náhradní termín plnění, který se uskuteční, jakmile tato překážka odpadne, nebo jiný způsob řešení vzniklého stavu.

4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena za odborné provádění díla podrobně specifikovaného v této smlouvě, zejména přílohách č. 1 a 2 této smlouvy činí:
Cena bez DPH: 4.979.684,- Kč
samostatně DPH 21%: 1.045.734,- Kč

Cena včetně DPH: 6.025.418,- Kč

- 4.2. Platby budou probíhat v Kč.
- 4.3. Cena je stanovena na základě a v souladu s Přílohou č. 2 této smlouvy, a to jako cena určená dle položkového rozpočtu.
- 4.4. DPH je stanovena dle příslušných právních předpisů. Cenu je možné změnit pouze na základě zákonné změny daňových předpisů formou dodatku ke smlouvě.
- 4.5. Zhotovitel je povinen při fakturaci používat pouze schválené jednotkové ceny uvedené v příloze č. 2 této smlouvy.
- 4.6. Zhotovitel se zavazuje fakturovat pouze práce převzaté objednatelem formou zápisu do pracovního deníku dle čl. 5 odst. 5.3. této smlouvy.
- 4.7. Cena díla bude zhotoviteli objednatelem hrazena měsíčně, vždy zpětně za provedenou část díla, a to na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem a odsouhlasené pověřeným pracovníkem objednatele. Cena díla bude splatná do 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 4.8. Faktury musí být správné, úplné, průkazné, srozumitelné a průběžně chronologicky vedené způsobem zaručujícím jejich trvalost. Každá faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví, náležitosti dle daňových předpisů (zejména zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zákon 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů) a dále musí obsahovat předmět plnění a jeho přesnou specifikaci a celkovou částku. Přílohou faktury musí být příslušná dokladová evidence provedených prací, tedy prováděcí/dodací list, ve kterém budou rozepsány jednotlivé pracovní operace dle údajů v pracovním deníku včetně stanovených jednotkových cen. Obsahově a formálně chybně vystavené faktury zasílá objednatel bezodkladně zpět zhotoviteli. V tomto případě neplatí ustanovení bodu 4.7. této smlouvy a po vystavení řádné faktury započne běžet nová lhůta splatnosti.
- 4.9. Platba ceny bude ze strany objednatele prováděna bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.

5. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 5.1. Zhotovitel je povinen vést pracovní deník, do kterého bude denně zaznamenáván skutečný průběh provádění díla. Pracovní deník bude obsahovat údaje o prováděných pracovních operacích v návaznosti na konkrétní místo a datum, rovněž údaje o likvidaci odpadu.

- 5.2. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu provádění díla, které se bude účastnit zástupce zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje takovou kontrolu objednateli umožnit. Objednatel se zavazuje, že takovou kontrolou nebude narušovat plnění předmětu smlouvy ve vyšší než nezbytně nutné míře. V případě, že je zjištěno provádění díla zhotovitelem v rozporu s touto smlouvou či příslušnými předpisy bude tato skutečnost uvedena v pracovním deníku, a to s uvedením lhůty ke sjednání nápravy. Zhotovitel se zavazuje v této lhůtě nápravu vadného plnění sjednat. Pracovní deník je zhotovitel povinen předkládat též na vyzvání objednatele i mimo prováděné kontroly.
- 5.3. Závěrečná kontrola díla objednatelem bude provedena za přítomnosti zástupce zhotovitele po dokončení díla dle této smlouvy. Termín závěrečné kontroly je zároveň termín fyzického předání a převzetí splněného díla. Zápis o předání a převzetí díla bude proveden v pracovním deníku. Vady díla zjištěné objednatelem budou zapsány do pracovního deníku. Na základě zápisů v pracovním deníku je zhotovitel povinen provést nezbytná opatření vedoucí k nápravě, a to do 5 pracovních dní od zjištění závady. Objednatel je oprávněn nepřevzít dílo v případě vadného plnění díla a převzít je až po odstranění těchto vad, a to i v případě, že se jedná o ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje.
- 5.4. Zhotovitel se zavazuje, že nebude při plnění díla vjíždět osobními či nákladními vozidly na trávníkové plochy a chodníky (nebude-li domluveno jinak a zapsáno v pracovním deníku). Případné škody takto způsobené odstraní zhotovitel neprodleně, nejpozději do 24 hod. od vzniku škody na své náklady. V opačném případě je oprávněn zajistit jejich odstranění objednatel na náklady zhotovitele.
- 5.5. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s platnými právními předpisy. S odpady bude nakládáno dle zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen dbát na neznečišťování městských i soukromých pozemků, mobiliáře, zdí, schodů, plotů, chodníků a ulic apod. odpadem vzniklým činností zhotovitele.
- 5.6. Zhotovitel je povinen plochy (např. chodníky, komunikace, parkoviště atd.) znečištěné odpadem, který vznikne při plnění díla, na své náklady neprodleně vyčistit. V případě, že ze strany zhotovitele nedojde k vyčištění ploch nejpozději do 24 hod od jejich znečištění, objednatel vyčištění zajistí na náklady zhotovitele.
- 5.7. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo takovým způsobem a v takovou dobu, aby docházelo k co možná nejmenšímu ovlivnění okolí (hluk, prach znečištění, ovlivnění dopravní situace apod.).
- 5.8. Zhotovitel je oprávněn využívat při realizaci plnění dle této smlouvy pouze techniku a vybavení splňující zákonné požadavky na ochranu životního prostředí a v případě její

poruchy je ke shora uvedenému účelu připraven a povinen operativně nasadit příslušnou náhradní techniku.

- 5.9. Zhotovitel je povinen objednateli neprodleně oznámit jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít, byť i částečně, vliv na schopnost plnit jeho povinnosti vyplývající z této smlouvy. Takovým oznámením není zbaven povinnosti nadále plnit své závazky vyplývající z této smlouvy.
- 5.10. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s využitím realizačního týmu, jehož členové jsou odborně plně způsobilí.

6. POJIŠTĚNÍ A BEZPEČNOST PRÁCE

- 6.1. Zhotovitel nese odpovědnost za vzniklé škody na zdraví a majetku prokazatelně způsobené zaměstnanci zhotovitele při plnění díla (např. poškození vozidel, budov, silnic apod.). Zhotovitel nese zároveň náklady spojené s náhradou těchto škod. Škodní události budou vyřizovány prostřednictvím zhotovitele, jehož zaměstnanci tuto škodu způsobili. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 3 miliony Kč. Zhotovitel je povinen předložit pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát k nahlédnutí objednateli, a to na základě výzvy objednatele. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této Smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v tomto článku.
- 6.2. Zhotovitel zodpovídá za poučení a vybavení svých zaměstnanců příslušnými ochrannými a bezpečnostními pomůckami, za dodržování předpisů BOZP, předpisů protipožárních, hygienických a ekologických na pracovišti.

7. ZÁRUKY

- 7.1. Zhotovitel poskytuje záruku, že veškerý jím dodaný materiál, zařízení a provedené práce jsou v souladu s touto smlouvou, příslušnými právními předpisy a obecnými normami. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání díla. Zhotovitel poskytuje záruku v délce trvání 60 měsíců.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje v případě oprávněných zjištěných závad v průběhu trvání záruční doby tyto závady odstranit ve lhůtě 3 pracovních dní ode dne nahlášení závady. V případě, že v důsledku vady hrozí vznik škody, je zhotovitel povinen odstranit ji neprodleně po jejím nahlášení objednatelem. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost stanovenou tímto odstavcem ani v přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu objednatel stanoví, má objednatel právo odstranit závadu na náklady zhotovitele.

- 7.3. Zhotovitel je vůči objednateli či třetím osobám odpovědný za činnost subdodavatelů, kterým svěří provádění díla či jeho části, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel se současně zavazuje provést dílo pouze prostřednictvím subdodavatelů, kteří byli jako subdodavatelé uvedeni v nabídce Zhotovitele do zadávacího řízení. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele.

8. SPECIFICKÉ PODMÍNKY

- 8.1. Případné vícepráce či méněpráce budou prováděny pouze za souhlasu objednatele. Ocenění více či méně prací bude provedeno dle výkazu výměr.
- 8.2. Zhotovitel je povinen provádět veškeré práce tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku, k úrazům a dalším škodám způsobeným objednateli či třetím osobám. Za případné škody vzniklé při plnění předmětu této smlouvy odpovídá v plné míře zhotovitel.
- 8.3. Zhotovitel je na základě § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě v platném znění a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

9. SMLUVNÍ POKUTY

- 9.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín plnění, zavazuje se zaplatit smluvní pokutu objednateli ve výši 0,2% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 9.2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vady díla dle čl. 7 odst. 7.2. této smlouvy, zavazuje se zaplatit smluvní pokutu objednateli ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 9.3. Vedle smluvní pokuty má objednatel právo na náhradu škody v plné výši. Povinnost, jejíž splnění je zajištěno smluvní pokutou, zaplacením smluvní pokuty nezaniká.
- 9.4. Zhotoviteli vzniká nárok na smluvní pokutu v případě, že cena za řádné provedení služeb nebude včas uhrazena, a to ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 9.5. Odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou jeho zaměstnanci v místě provádění služeb, včetně majetkové a nemajetkové újmy, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

10. ZMĚNY SMLOUVY, UKONČENÍ A ZÁNİK SMLOUVY

- 10.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, vzestupně očíslovaným, oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě". Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- 10.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 10.3. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Smluvní strany tímto sjednávají, že za podstatné porušení povinnosti, které dává druhé smluvní straně právo odstoupit od smlouvy, považují zejména:
- prodlení zhotovitele s provedením díla či takové prodlení zhotovitele s prováděním díla, které prokazatelně ohrožuje konečný termín předání díla – stejné účinky má i prohlášení zhotovitele o tom, že termín nedodrží
 - provádění díla zhotovitelem v rozporu s touto smlouvou či bránění nebo znemožnění kontrol díla, jestliže zhotovitel nezajistí nápravu ani v přiměřené lhůtě po výzvě objednatele
 - postoupení smlouvy třetí osobě bez souhlasu druhé smluvní strany
 - zahájení insolvenčního řízení nebo likvidace zhotovitele
 - prodlení objednatele se zaplacením ceny díla o dobu delší než 60 dnů, jestliže objednatel nezajistí nápravu ani v přiměřené lhůtě po výzvě objednatele
- 10.4. Smlouvu lze rovněž ukončit kdykoliv vzájemnou dohodou.

11. ZÁVEREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1. Právní vztahy a skutečnosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a dalšími souvisejícími předpisy.
- 11.2. Práva a povinnosti ze vztahů vzniklých uzavřením této smlouvy přecházejí i na právní nástupce. Nelze je převádět bez souhlasu obou smluvních stran na jiné subjekty.
- 11.3. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dva výtisky a zhotovitel jeden výtisk.
- 11.4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu zástupců obou smluvních stran.
- 11.5. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí.

- 11.6. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv dle výjimky podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). V případě, že bude Zhotovitel na zveřejnění trvat, zveřejnění této smlouvy si zajistí sám.
- 11.7. Tato smlouva byla schválena radou města Králův Dvůr dne 10.6.2024 usnesením č. 2024/13/1 v souladu s ust. § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.
- 11.8. Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy:
- Příloha č. 1. Projektová dokumentace
 - Příloha č. 2. Oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr /příloha bude předložena v nabídce/

V Trubíně, dne 20.6.2024.

T. CHALUPA
Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Pod Haldou 847, 266 01 Beroun
mob.: 603 514 232, tel./fax: 311 621 271
IČO: 17035422, DIČ: CZ7004220168

ZHOTOVITEL:
Tomáš Chalupa
Majitel firmy

V Králově Dvoře, dne 19. 06. 2024.

OBJEDNATEL:
Petr Vychodil
Starosta města



**REKONSTRUKCE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ
STAVEBNÍ ÚŘAD KRÁLŮV DVŮR
NÁMĚSTÍ MÍRU 192
KRÁLŮV DVŮR**



Březen 2024

TECHNICKÝ POPIS

1. ÚVOD

Tento technický popis je zpracován jako dokumentace pro provedení stavby:
„Rekonstrukce střešního pláště - Stavební úřad, nám Míru 192, Králův Dvůr“

2. STÁVAJÍCÍ STAV

Jedná se o pobočný dům Městského úřadu v Králově Dvoře, kde je umístěn příslušný Stavební úřad Králův Dvůr.

Původní střešní krytinou je hliníková šablona Alukryt, přibitá hliníkovým hřebíkem s pryžovou podložkou na latě.

Vlastní konstrukce střechy tvoří dřevěný krov.

Oplechování je provedeno z pozinkovaného plechu.

Stávající střešní krytina je již dožilá, šablony jsou uvolněné, do krovu zatéká.

Stávající komínová tělesa budou ubourána pod střešní konstrukci. Jedná se celkem o 8 komínových těles.

3. NOVÝ STAV

Vzhledem k technickému stavu stávající krytiny, bude krytina Alukryt nahrazena krytinou novou – betonovou střešní taškou černá barva protector.

Stávající skládaná krytina bude sejmuta včetně všech klempířských prvků.

Po opravě a vyčištění krovu bude provedeno chemické ošetření dřevěných konstrukcí proti hnilobě a škůdcům. Dále bude nutné zhotovit námětky (prodloužení krovu), fošnou nebo zdvojenou latí k dosažení překrytu římsy.

Střešní latě a kontralatě budou v rozměru - 40/60 mm. Kontralatě budou položeny na difuzní fólii – první plášť střechy, na kontralatě bude provedeno laťování a položena nová tašková krytina – druhý plášť.

Nové oplechování bude provedeno lakovaným pozinkem v témže odstínu jako střešní krytina – černá barva. Toto oplechování bude provedeno v nejnutnější míře tak, aby nebyly narušeny technické a technologické podmínky provádění střešních konstrukcí.

Stávající ubouraný komín ve hřebeni bude nově vyzděn do původní výšky.

Rekonstrukce střešního pláště na stavebním úřadě, nám. Míru 192, Králův Dvůr bude provedena v jedné etapě.

V Praze březen 2024

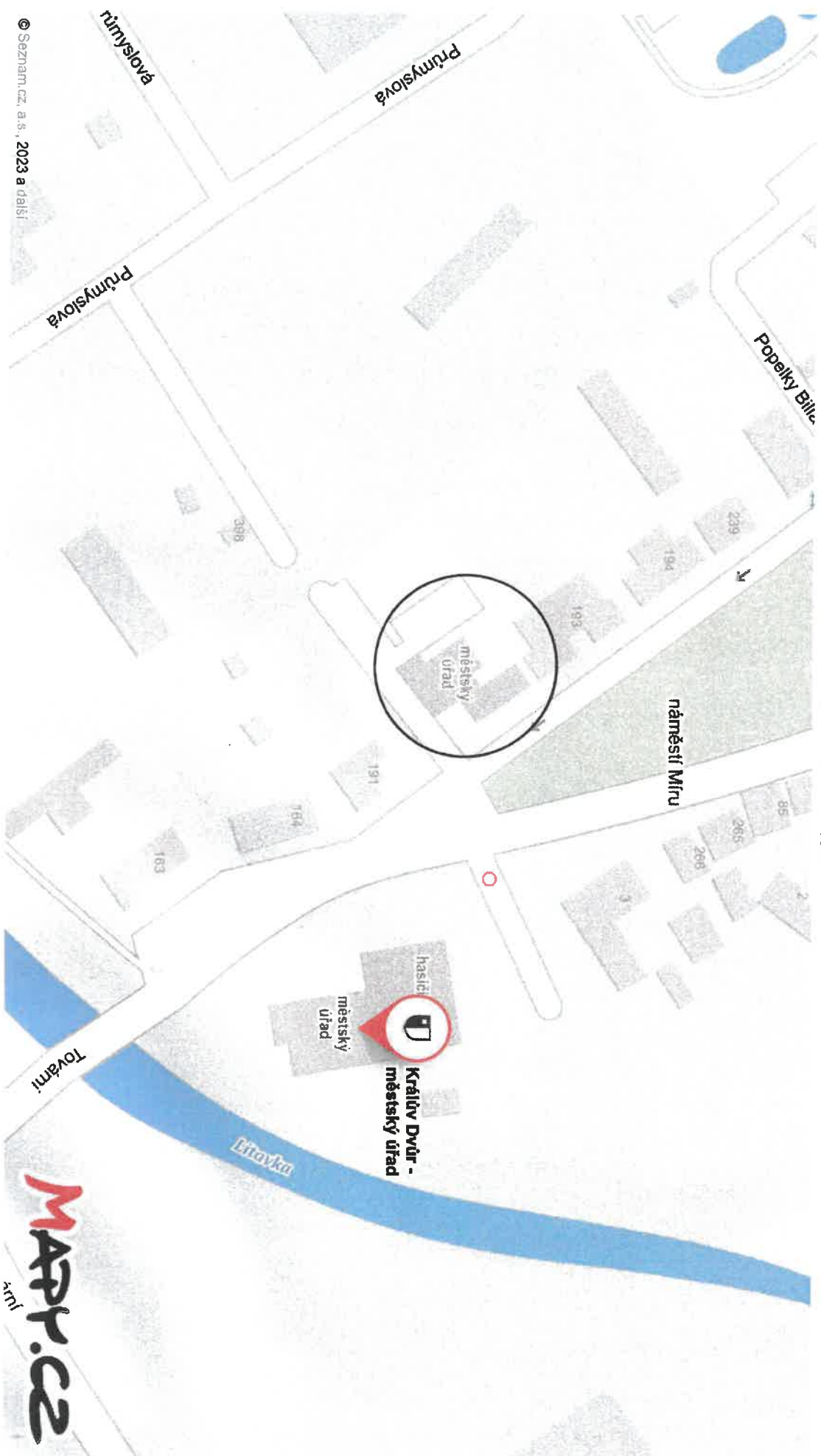
Zpracoval : Zd.Kadlec
autorizovaný technik
pro pozemní stavby

Stavební úřad

Náměstí Míru 192
Králov Dvůr

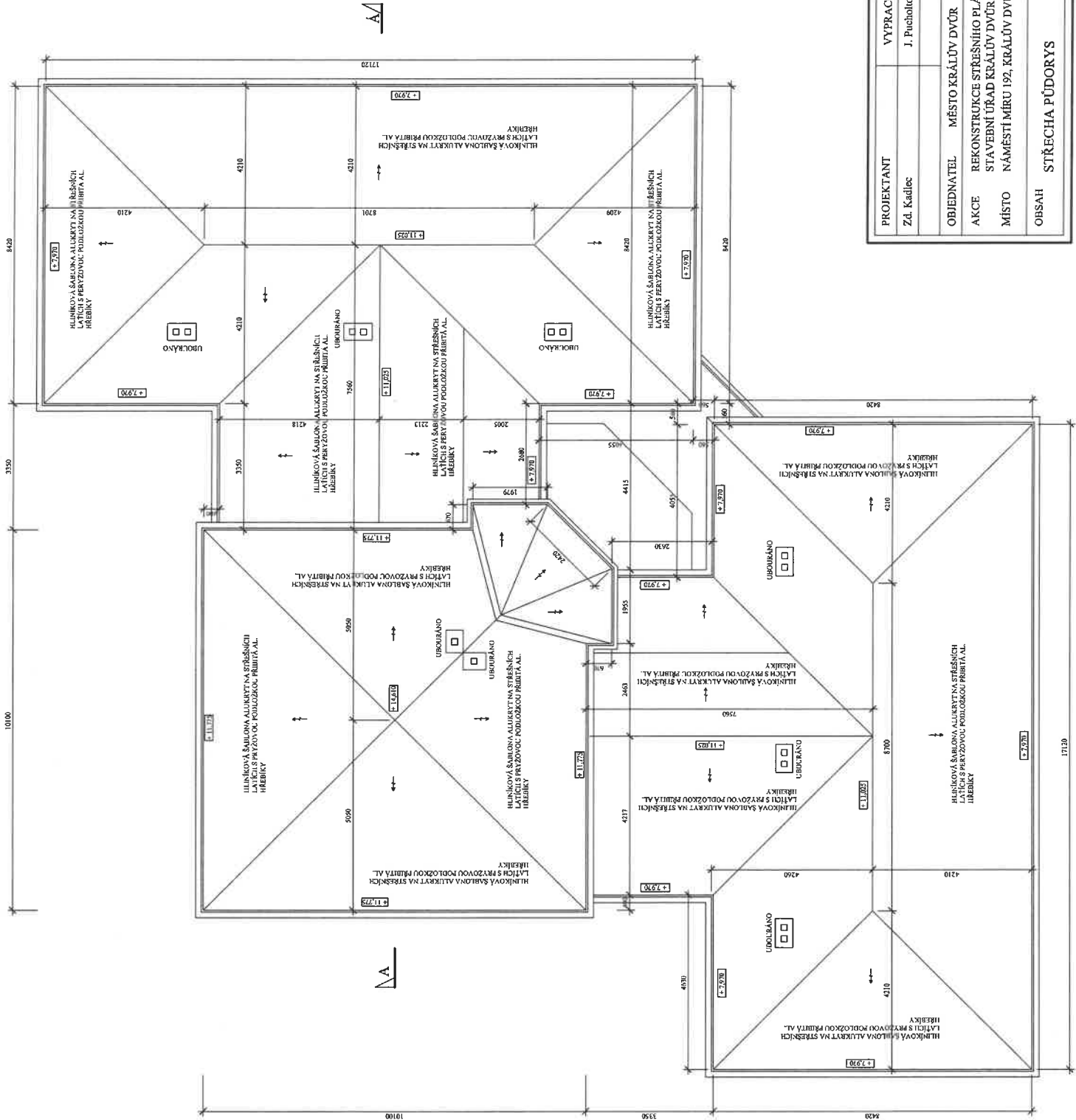
SEZNAM PŘÍLOH

- č. 1 Technická zpráva
- 2 Situace širších vztahů
- 3 Snímek katastrální mapy
- 4 Střecha půdorys – stávající stav
- 5 Střecha půdorys – nový stav
- 6 Řez A – A' - stávající stav
- 7 Řez A – A' - nový stav
- 8 Výkaz výměr – rekonstrukce střešního pláště
- 9 Výkaz výměr – rozpočet - rekonstrukce střešního pláště
- 10 Foto

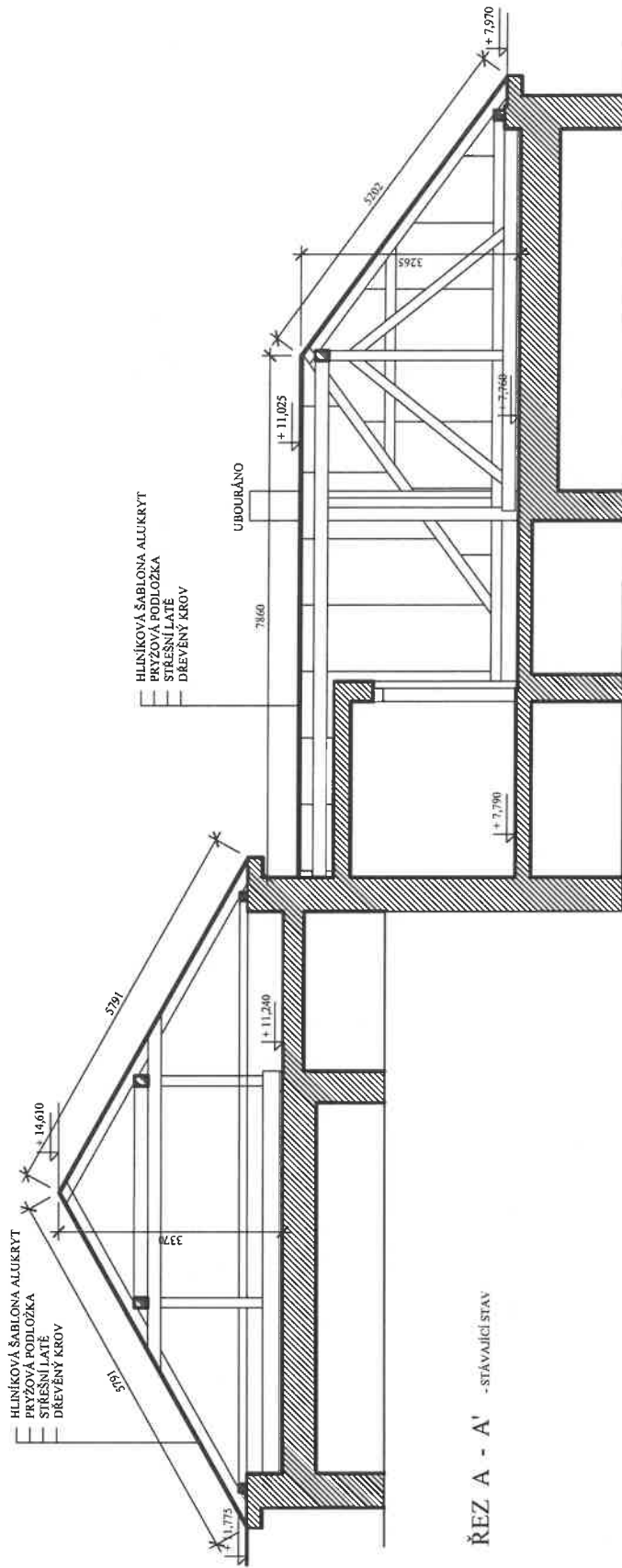


© Seznam.cz, a.s., 2023 a další

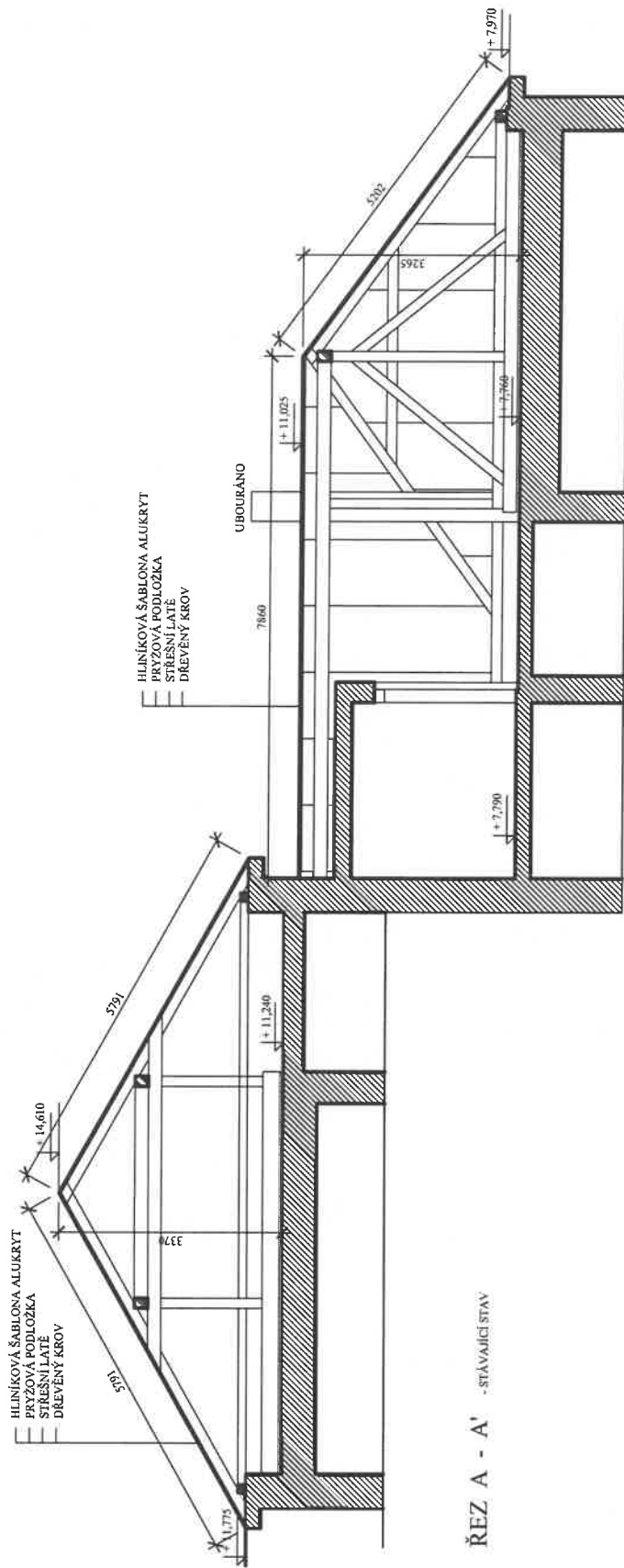




PROJEKTANT	VYPRACOVAL	ZDENĚK KADLEC			
Za Kadlec	J. Pucholtová	projektční činnost ve výstavbě Praha 4 - Modřany, Přírná 3242/2			
OBJEDNATEL		MĚSTO KRÁLŮV DVŮR	DATUM	03/2024	
AKCE		REKONSTRUKCE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ STÁVEBNÍ ÚŘAD KRÁLŮV DVŮR	FORMÁT		
MÍSTO		NÁMĚSTÍ MÍRU 192. KRÁLŮV DVŮR	ZAK.ČÍS.		
OBSAH	STŘECHA PŮDORYS	STÁVAJÍCÍ STAV	MĚŘÍTKO	ČÍSLO	4
			1 : 100		



PROJEKTANT	VYPRACOVAL	ZDENĚK KADLEC
Za Kadlec	1 Poukolova	projektová činnost
		Průmyslová zóna, Píseňská 134/2
		Průmyslová zóna, Píseňská 134/2
OBJEDNATEL	MĚSTO KRAJČOV DŮR	ÚČ: 1246588
AKCE	REKONSTRUKCE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ	DATUM
	STAVBYNÍ ÚŘAD KRAJČOV DŮR	07/2024
MÍSTO	NÁMĚSTÍ MÍRU 192, KRAJČOV DŮR	FORMÁT
		1 A4
ORSAH	SVISLÝ SCHEMATICKÝ ŘEZ	ZAK.ČÍS.
		1100
	STÁVAJÍCÍ STAV	ČÍSLO
		6



PROJEKTANT	ZÁKADLEC	VYPRACOVAL	J. Puchalský	ZDENEK KADLEC
				projektant činnosť
				ve vým. 1:100
OBJEDNATEL	MĚSTO KRALOV DVŮR			Průla 4 - Modbury, Přímlá 13462
AKCE	REKONSTRUKCE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ			ICO: 12496588
MÍSTO	STAVBNÍ ÚŘAD KRALOV DVŮR			DATUM
	NAMĚSTÍ MÍRU 192, KRALOV DVŮR			08/2024
				FORMÁT
				1 A1
OBRAZ	SVISLÝ SCHEMATICKÝ ŘEZ			ZAK. ČÍS.
	ŘEZA - A'			MĚŘÍTKO
				1:100
				ČÍSLO
				6

VÝKAZ VÝMĚR
rekonstrukce střešního pláště
Stavební úřad
Králov Dvůr

A) STŘECHA KRYTINA

Položka	výměra	jednotka	jednotková cena (Kč/jednotka)	cena celkem v Kč bez DPH
Demontáž stávající krytiny, laťí a klempířských prvků	730	m2	380,00	277 400,00 Kč
Úklid půdy,zbytků starých tašek na římse	1	komplet	46000,00	46 000,00 Kč
Zřízení slaveniště	1	komplet	49000,00	49 000,00 Kč
Pomocné zakrytí střech	1	komplet	62300,00	62 300,00 Kč
Přesun hmot vnitrostaveništní	1	komplet	131200,00	131 200,00 Kč
Odvoz suť	1	komplet	96000,00	96 000,00 Kč
Očištění krovu,chemické ošetření krovu	1	komplet	118000,00	118 000,00 Kč
Úprava a výměna výdřevy vč.námětků a pozednic	250	m2	690,00	172 500,00 Kč
Krov na výměnu pozednice,krovu a námětků	15	m3	168000,00	168 000,00 Kč
Přesun hmot pro tesáskou výrobu	1	komplet	32300,00	32 300,00 Kč
Difuzní fólie	876	m2	76,00	66 576,00 Kč
Montáž difuzní folie	730	m2	40,00	29 200,00 Kč
Dodávka laťí a kontralaťí	876	m2	160,00	140 160,00 Kč
Montáž laťí a kontralaťí	730	m2	185,00	135 050,00 Kč
Betonová střešní krytina - barva černá v úpravě protector	730	m2	695,00	507 350,00 Kč
Taška pilená	125	m2	695,00	86 875,00 Kč
Taška pro hromosvod	78	ks	480,00	37 440,00 Kč
Montáž krytiny	730	m	560,00	408 800,00 Kč
Montáž úžlabí a nároží vč. řezání krytiny	150	m	960,00	144 000,00 Kč
Dodávka hřebene vč.eně příponek	140	m	710,00	99 400,00 Kč
Dodávka koncový hřebenač	16	ks	560,00	8 960,00 Kč
Dodávka rozdělovacích hřebenačů	7	ks	895,00	6 265,00 Kč

Větrací pás hřebene a nároží	140	m	510,00	71 400,00 Kč
Montáž hřebene a nároží	140	m	390,00	54 600,00 Kč
Větrací taška	320	ks	220,00	70 400,00 Kč
Spojovací materiál	1	komplet	66800,00	66 800,00 Kč
Větrací okapní pás, větrací mřížka	165	m	125,00	20 625,00 Kč
Vikýř	6	ks	6500,00	65 000,00 Kč
Montáž vikýřů	6	ks	650,00	3 900,00 Kč
Demontáž komínů	7	ks	14000,00	98 000,00 Kč
Montáž komínu	1	ks	29600,00	29 600,00 Kč
Pomocný výťah	1	komplet	126700,00	126 700,00 Kč
Svislý a vodorovný přesun hmot	1	komplet	170000,00	170 000,00 Kč
Dodávka sněhových háků	1040	ks	56,00	58 240,00 Kč
Montáž sněhových háků	1040	ks	45,00	46 800,00 Kč
Demontáž hromosvodu	1	komplet	18700,00	18 700,00 Kč
Montáž nového hromosvodu včetně revize	1	komplet	195000,00	195 000,00 Kč
Doprava osob	1	komplet	24600,00	24 600,00 Kč
Úklid pracoviště	1	komplet	21000,00	21 000,00 Kč
CENA CELKEM BEZ DPH				3 964 141,00 Kč
Režie 5%				198 207,00 Kč
CENA CELKEM VČ. REŽIE				4 162 348,00 Kč

B) KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE
veškeré prvky oplechování budou v barvě antracit

Položka	výměra	jednotka	jednotková cena (Kč/jednotka)	cena celkem v Kč bez DPH
Žlab 33	165	m	240,00	39 600,00 Kč
Žlabový roh 33	20	ks	430,00	8 600,00 Kč

Montáž žlabu	165	m	420,00	69 300,00 Kč
Dodávka + montáž žlabový hák 33	165	ks	210,00	34 650,00 Kč
Svod prům. 10 komplet montáž	80	m	420,00	33 600,00 Kč
Kotlík prům. 10	10	ks	260,00	2 600,00 Kč
Dodávka svodu prům. 10 komplet včetně příponek a kolen	80	m	520,00	41 600,00 Kč
Dodávka okapního plechu	165	m	205,00	33 825,00 Kč
Montáž okapního plechu	165	m	300,00	49 500,00 Kč
Dodávka lemování	40	m	240,00	9 600,00 Kč
Montáž lemování rš. 330 - 600 mm	40	m	420,00	16 800,00 Kč
Dodávka zakrývka rš. 400 mm	12	m	340,00	4 080,00 Kč
Montáž zakrývka	12	m	420,00	5 040,00 Kč
Oplechování komínů	1	ks	3600,00	3 600,00 Kč
Spojovací materiál	1	komplet	13300,00	13 300,00 Kč
Přesun hmot pro klempřískou výrobu	1	komplet	12800,00	12 800,00 Kč
Úžlabí	28	m	320,00	8 960,00 Kč
Montáž úžlabí	28	m	420,00	11 760,00 Kč
Dílenské zpracování	1	komplet	16100,00	16 100,00 Kč
Oplechování prostupů	8	ks	4100,00	32 800,00 Kč
Falcovaná krytina vč. podkladu	70	m2	1530,00	107 100,00 Kč
Dodávka krycí lišty fasádní	240	m	700,00	168 000,00 Kč
Montáž fasádní lišty	240	m	230,00	55 200,00 Kč
CENA CELKEM BEZ DPH				778 415,00 Kč
Řeže 5%				38 921,00 Kč
CENA CELKEM VČ. ŘEŽIE				817 336,00 Kč

REKONSTRUKCE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ celkem bez DPH	4 979 684,00 Kč
---	------------------------



Klenčínská a potřevecská přeseň
Pod Hainbou 847, 266 01 Baroun
mob.: 603 514 232, tel./fax: 511 621 271
ICO: 17036473 IČO: 077004220168