

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb.

1. Smluvní strany

Objednatel: **Město Králův Dvůr**
zastoupené Petrem Vychodilem, starostou města
náměstí Míru 139, 267 01 Králův Dvůr
IČ: 00509701 DIČ: CZ00509701
bankovní spojení: Komerční banka, účet č. 3922131/0100

Zhotovitel: **VALŽÁN s. r. o.**
restaurátorský a sochařský ateliér
zastoupený MgA. Miroslavem Žánem, jednatelem společnosti
U Lužického semináře 97/18, 118 00 Praha 1
IČ: 19728522 DIČ: CZ19728522
bankovní spojení: Raiffeisen bank a.s., č. ú.: 197285221/5500
korespondenční adresa: Bratronice 28, 273 63 Bratronice

2. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje uskutečnit práce a dodávky dále specifikované v této smlouvě a objednatel se zavazuje zaplatit cenu podle ustanovení této smlouvy.

Název a místo stavby: **Restaurování pomníku obětem první světové války včetně vytvoření teracových stupňů a terénních úprav v okolí pomníku v Králově Dvoře, městské části Zahořany**

Obsah předmětu dodávky: provedení prací dle cenové nabídky – varianta B (příloha č. 1).

3. Lhůty

termín zahájení: **po podpisu smlouvy**
termín dokončení: **nejpozději do 31.12.2024**

4. Dodací podmínky

Objednatel zahájí přejímku dokončených prací na základě oznámení zhotovitele, že práce jsou dokončeny a připraveny k převzetí.

5. Cena díla

Smluvní strany na základě odsouhlasených obchodních podmínek sjednávají celkovou cenu díla dle cenové nabídky – rozpočtu v celkové výši

561.300,- Kč bez DPH

Případné vícepráce budou provedeny pouze na základě předchozího odsouhlasení objednatelem a budou předmětem dodatků k této smlouvě.

6. Platební a fakturační podmínky

Konečné vyúčtování a fakturace se provede po odevzdání a převzetí jednotlivých částí díla objednatelem se splatností faktury 15 dní.

7. Odpovědnost a zvláštní ujednání

Odpovědnost za vady díla se řídí příslušným ustanovením občanského zákoníku, záruční doba počíná běžet předáním a převzetím díla a činí 24 měsíců.

8. Doplnující a zvláštní ujednání

Smluvní strany mohou požadovat změnu smlouvy nebo od smlouvy odstoupit za podmínek daných příslušným ustanovením občanského zákoníku.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva bude objednatelem uveřejněna na profilu zadavatele (E-ZAK) umístěném na webových stránkách města Králův Dvůr.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

Vyhotovuje se ve 2 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

V Králově Dvoře dne 16.4.2024



objednatel





zhotovitel
Miroslav Žán, jednatel

Příloha: cenová nabídka s rozpisem prací

Doložka podle § 41 zákona o obcích č. 128/2000 Sb.

Potvrzuje se, že byly splněny podmínky platnosti podle zákona č. 128/2000 Sb., zejména že uzavření této Smlouvy o dílo bylo schváleno usnesením Rady města Králův Dvůr č. 2024/3/29 ze dne 5.2.2024.

V Králově Dvoře, dne 16.4.2024



Město Králův Dvůr





Návrh na restaurování pomníku obětem první světové války v Záhořanech (Králov Dvůr)



Pomník obětem první světové války pro obec Záhořany (dnes součást Králova Dvůru) byl vytvořen sochařem p. Živným a odhalen 5. září 1926. Je vytvořen z umělého kamene, resp. z teraca. Dnešní umístění v centrální části obce není původní. Kompozice pomníku byla původně složitější s třístupňovým podstavcem vsazeným do svažitého terénu v jiné části obce.

V současné době je pomník ve špatném stavu. Je téměř po celém povrchu protkán trhlinami, které vznikají vnitřním prnutím, působením tlaků korodujících vnitřních ocelových armatur. Druhotně je osazená kovová deska se jmény padlých do místa, kde byla nápisová plocha se jmény padlých původního řešení.

Pomník je nutné přinejmenším konzervovat, ošetřit vnitřní armatury a uzavřít trhliny ve hmotě teracových bloků, aby se zpomalila degradace hmoty pomníku. Dle mého názoru by bylo velice prospěšné, vyjma konzervačních zásahů, také pomník rekonstruovat a přiblížit podobě původního záměru autora. Současné umístění na ploché betonové desce a v jedné hladině s terénem není ideální. Původní kompozice by se dala i na tomto místě rekonstruovat vytvořením teracových stupňů a drobnou úpravou terénu nejbližšího okolí pomníku. Nezbytné bude také odkrýt původní nápisovou plochu a kovovou desku případně přeosadit na odvrácenou stranu plochy pomníku, popř. na jiné blízké místo.

Navrhuji tedy dvě varianty řešení obnovy pomníku. Jako restaurátor a sochař se přikláním k variantě B, která by výrazně zvýšila estetickou kvalitu a hodnotu tohoto díla.

V Bratronicích dne 28. ledna 2024

MgA. Miroslav Žán

Varianta A. Předpokládané náklady na restaurování pomníku padlým v Králově Dvoře

	Položky obnovy pomníku	Jednotka	Množství	Celkem bez DPH	celkem s DPH
1	Zajištění staveniště, zastřešení	soubor	1	15.000,-	18.150,-
2	Čištění (pískování, parní čištění, biosanace, zábaly)	soubor	1	78.000,-	94.380,-
3	odstranění druhotných tmelů a spár	soubor	1	26.000,-	31.460,-
4	Konzervace vnitřních ocelových struktur, injektáže (Inhibitor kovu)	soubor	1	35.800,-	43.318,-
5	Injektáže trhlin (vyplnění, propojení)	soubor	1	18.500,-	22.385,-
6	Restaurování reliéfu s hlavami	soubor	1	28.000,-	33.880,-
7	Konsolidace zkřehlých struktur umělého kamene	soubor	1	16.000,-	19.360,-
8	Plastické doplňky, rekonstrukce povrchu	soubor	1	37.000,-	44.770,-
9	Rekonstrukce nápisových ploch	soubor	1	24.000,-	29.040,-
10	barevná retuš povrchu	soubor	1	18.000,-	21.780,-
11	Hydrofobizace povrchu	soubor	1	6.000,-	7.260,-
12	Ošetření betonového plintu (očištění, tmelení, hydrofobizace)	soubor	1	22.000,-	26.620,-
13	Kovová deska (sejmutí, ošetření - konzervace, osazení)	soubor	1	26.000,-	31.460,-
	cena bez DPH celkem			350.300,-	
	DPH 21 % celkem			73.563,-	
	Cena s DPH celkem				423.863,-

Varianta B. Předpokládané náklady na restaurování pomníku padlým v Králově Dvoře a rekonstrukci originální kompozice

	Položky obnovy pomníku	Jednotka	Množství	Celkem bez DPH	celkem s DPH
1	Rozebrání pomníku (uvolnění spojení s plínem, zajištění částí pomníku, jeřábnické práce, transport)	soubor	1	70.000,-	84.700,-
2	Čištění (pískování, parní čištění, biosanace, zábaly)	soubor	1	78.000,-	94.380,-
3	odstranění druhotných tmelů a spár	soubor	1	26.000,-	31.460,-
4	Konzervace vnitřních ocelových struktur, injektáže (Inhibitor kovu)	soubor	1	35.800,-	43.318,-
5	Injektáže trhlin (vyplnění, propojení)	soubor	1	18.500,-	22.385,-
6	Restaurování reliéfu s hlavami	soubor	1	28.000,-	33.880,-
7	Konsolidace zkřehlých struktur umělého kamene	soubor	1	16.000,-	19.360,-
8	Plastické doplňky, rekonstrukce povrchu	soubor	1	37.000,-	44.770,-
9	Rekonstrukce nápisových ploch	soubor	1	24.000,-	29.040,-
10	barevná retuš povrchu	soubor	1	18.000,-	21.780,-
11	Hydrofobizace povrchu	soubor	1	6.000,-	7.260,-
12	Kovová deska (sejmutí, ošetření - konzervace, osazení)	soubor	1	26.000,-	31.460,-
13	Vytvoření teracových stupňů	soubor	1	120.000,-	145.200,-
14	Osazení původních částí pomníku, čepy, spárování	soubor	1	40.000,-	48.400,-
15	Terénní úpravy v bezprostředním okolí pomníku (1,5m)	soubor	1	18.000,-	21.780,-
	cena bez DPH celkem			561.300,-	
	DPH 21 % celkem			117.873,-	
	Cena s DPH celkem				679.173,-