

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
(dále jen „ZZVZ“))

Zadavatel: **Město Králův Dvůr**
se sídlem: nám. Míru 139, 267 01 Králův Dvůr u Berouna
IČO: 00509701

Název veřejné zakázky: **Cyklostezka „Po stopách českých králů“, úsek podél
zámku Králův Dvůr**

Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění je novostavba společné stezky pro chodce a cyklisty v Králově Dvoře o délce 485 m. Šířkové uspořádání je navrženo ve dvou pruzích průjezdné šířky 2 x 1,5 m, celkem 3,0 m. Nezpevněná krajnice 2 x 0,50 m.

V současné době je cyklotrasa vedena po místní, frekventované komunikaci třetí třídy III/11524 (ulice Tovární). Tato ulice bude v budoucnu součástí jižního obchvatu města Králův Dvůr, která bude určena zejména pro provoz těžkých nákladních vozidel pro obsluhu výrobních areálů a je tedy žádoucí odklonit cyklistickou dopravu do klidnějších lokalit.

Nový úsek stezky „Po stopách českých králů“ povede mimo zastavěné území podél řeky Litavky na pozemcích, které jsou v současné době využívány jako orná půda a hrany trasy nezasahují do povodňové oblasti Q100.

V rámci stavby bude realizována také lávka pro pěší a cyklistickou dopravu. Konstrukce je tvořena uzavřenou příhradovou ocelovou konstrukcí. Mostovka je tvořena ocelovou deskou s přímopochozí izolací, založení hlubinné na mikropilotech. Lávka je situována v místě mírného levotočivého oblouku řeky těsně za soutokem se Suchomastským potokem.

Celá délka nové společné stezky pro chodce a cyklisty včetně lávky bude osvětlena novým veřejným osvětlením.

Lávka i společné stezky pro chodce a cyklisty jsou navrženy jako bezbariérové a jsou plně v souladu s vyhláškou č. 398/2009 sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, v platném znění.

Cena sjednaná ve smlouvě na VZ

Cena za dílo činí 28.941.304,30 Kč bez DPH.

Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v užším řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Označení účastníků zadávacího řízení

Žádosti o účast podané v elektronické podobě (v žádostech o účast není uvedena nabídková cena):

Žádost o účast s pořadovým č. 1:

„SDRUŽENÍ Cyklostezka Králův Dvůr“

„společník 1“ a „správce“

POHL cz a.s., odštěpný závod Dopravní stavby

se sídlem: Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky

IČO: 25606468

„společník 2“

FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.

se sídlem: Mlýnská 388/68, 602 00 Brno

IČO: 25317628

Nabídky podané v elektronické podobě (obsahovaly nabídkovou cenu):

Nabídka s pořadovým č. 1:

„SDRUŽENÍ Cyklostezka Králův Dvůr“

„společník 1“ a „správce“

POHL cz a.s., odštěpný závod Dopravní stavby

se sídlem: Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky

IČO: 25606468

„společník 2“

FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.

se sídlem: Mlýnská 388/68, 602 00 Brno

IČO: 25317628

- *nabídková cena 28.941.304,30 Kč bez DPH*

Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

Vybraným dodavatelem je společnost:

„SDRUŽENÍ Cyklostezka Králův Dvůr“

„společník 1“ a „správce“

POHL cz a.s., odštěpný závod Dopravní stavby

se sídlem: Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky

IČO: 25606468

„společník 2“

FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.

se sídlem: Mlýnská 388/68, 602 00 Brno

IČO: 25317628

- *nabídková cena 28.941.304,30 Kč bez DPH*

Zadavatel vybral k uzavření smlouvy o dílo účastníka zadávacího řízení, který podal jedinou nabídku v rámci zadávacího řízení a splnil všechny podmínky a požadavky dle zadávací dokumentace veřejné zakázky.

Označení poddodavatele/ů

Dodavatel v nabídce neuvedl úmysl využít poddodavatele.

Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Nepoužito.

Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Nepoužito.

Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nepoužito.

Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Nezrušeno/ Nejednalo se o zavedení dynamického nákupního systému.

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Zadavatel neumožnil podání nabídek prostřednictvím jiných komunikačních prostředků než elektronických. Nabídky bylo nutno podat pouze v elektronické podobě.

Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou v užším řízení dle § 3 písm. c) ZZVZ.

Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatel požadoval prokázání obratu, požadavek na minimální roční obrat dodavatele byl stanoven ve smyslu § 78 odst. 3 ZZVZ.

Zadavatel zohlednil, že délka plnění díla je 9 měsíců, čemuž odpovídá měsíční předpokládaná hodnota 3.012.000,- Kč bez DPH. Zadavatel vycházel ze zásady přiměřenosti podle § 6 odst. 1 ZZVZ, kdy reflektoval, že při stanovení ročního obratu by měla být zohledněna doba trvání předmětné zakázky, a tedy rozložení předpokládané hodnoty v čase. Zadavatel stanovil požadavek na roční obrat 60 mil. Kč, což odpovídá 5.000.000,- Kč měsíčně.

Ekonomická síla a stabilita dodavatele je přitom zásadní, neboť zadavatel nebude poskytovat žádné zálohy, bude hradit pouze skutečně realizované práce. Součástí plnění jsou přitom i mostní ocelová konstrukce a mostovka s ocelovou deskou, kdy je zřejmá nutnost profinancování ze strany zhotovitele ve značné výši.

Zadavatel dále přihlédl k rizikovosti zakázky, a to s ohledem na specifické okolnosti plnění. Oblast kolem koryta Litavky je povodňovou oblastí. Do koryta Litavky a protipovodňových opatření přitom nesmí být při instalaci mostu instalovány provizorní podpěry. Sice musí být zpracován plán opatření pro zajištění staveniště pro případ povodní a v místě plnění jsou provedena protipovodňová opatření, nicméně v případě narušení protipovodňových opatření či v případě problémů se stavbou mohou hrozit značné škody. Možnost zvýšeného průtoku přitom zadavatel nemůže nikterak vyloučit. Zadavatel tak má zásadní zájem na tom, aby plnění poskytoval zhotovitel, který je dlouhodobě natolik finančně stabilní, že bude s vyšší pravděpodobností zaručeno řádné splnění díla.

V Praze, podepsáno elektronicky

Mgr. Zuzana Knobová, člen správní rady
BOHEMIA BELLE, a.s.
z pověření zadavatele