

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb.

1. Smluvní strany

Objednatel: **Město Králův Dvůr**
zastoupené Petrem Vychodilem, starostou města
náměstí Míru 139, 267 01 Králův Dvůr
IČ: 00509701 DIČ: CZ00509701
bankovní spojení: Komerční banka, účet č. 3922131/0100

Zhotovitel: **Jiří Hasman – HASSTAV**
Třenice 32, 267 61 Cerhovice
IČ: 45132771 DIČ: CZ7103060624
bankovní spojení: Komerční banka, účet č. 447240131/0100

2. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje uskutečnit práce a dodávky dále specifikované v této smlouvě a objednatel se zavazuje zaplatit cenu podle ustanovení této smlouvy.

Název a místo stavby: **stavební úpravy prostor v 1. NP v ZŠ a MŠ Králův Dvůr – Počaply
Plzeňská ulice č.p. 104 (bývalý Klub Zvonek)**

Obsah předmětu dodávky: provedení prací dle cenové nabídky (příloha č. 1).

3. Lhůty

termín zahájení: **po podpisu smlouvy**
termín dokončení: **nejpozději do 31.5.2024**

4. Dodací podmínky

Objednatel zahájí přejímku dokončených prací na základě oznámení zhotovitele, že práce jsou dokončeny a připraveny k převzetí.

5. Cena díla

Smluvní strany na základě odsouhlasených obchodních podmínek sjednávají celkovou cenu díla dle cenové nabídky - rozpočtu ve výši

514 132,96 Kč (bez DPH)

Případné vícepráce budou provedeny pouze na základě předchozího odsouhlasení objednatelem a budou předmětem dodatků k této smlouvě. V uvedené ceně je zahrnuta doprava.

6. Platební a fakturační podmínky

Konečné vyúčtování a fakturace se provede po odevzdání a převzetí díla objednatelem se splatností faktury 15 dní.

7. Odpovědnost a zvláštní ujednání

Odpovědnost za vady díla se řídí příslušným ustanovením občanského zákoníku, záruční doba počíná běžet předáním a převzetím díla a činí 24 měsíců.

8. Doplňující a zvláštní ujednání

Smluvní strany mohou požadovat změnu smlouvy nebo od smlouvy odstoupit za podmínek daných příslušným ustanovením občanského zákoníku.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

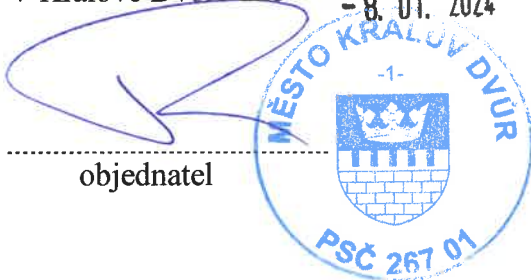
Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva bude objednatelem uveřejněna na profilu zadavatele (E-ZAK) umístěném na webových stránkách města Králův Dvůr.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

Vyhotovuje se ve 2 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

V Králově Dvoře dne

- 8. 01. 2024



objednatel

JIRÍ HASMAN
haslav
TŘENICE 32, 267 61 Cerhovice
IČO: 45132014, DIČ: CZ7103050624

zhotovitel

Příloha: cenová nabídka s rozpisem prací

Doložka podle § 41 zákona o obcích č. 128/2000 Sb.

Potvrzuje se, že byly splněny podmínky platnosti podle zákona č. 128/2000 Sb., zejména že uzavření této Smlouvy o dílo bylo schváleno usnesením Rady města Králův Dvůr č. 2023/22/22 ze dne 18.12.2023.

V Králově Dvoře, dne

- 8. 01. 2024

Město Králův Dvůr

Položkový rozpočet

Zakázka: **Stavební úpravy - I.NP**
ZŠ Počaply čp.104

Zhotovitel: **Jiří HASMAN**
Kymličkova 32
26761 Cerhovice

IČO: **45132771**
DIČ:

Objednat... **Město KD**
Náměstí Míru čp.139
267 01 Králův Dvůr

IČO:
DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

HSV	484 982,96
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	29 150,00
Ostatní náklady	0,00

Základ pro sníženou DPH:	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	514 132,96 CZK
Základní DPH	21 %	107 968,00 CZK

Zaokrouhlení: 0,04 CZK

Cena celkem: 622 101,00 CZK

Za zhotovitele

Za objednatele

Místo

Datum

Popis: Stavební úpravy dle přílohy.

V případě realizace zakázky bude konečné vyúčtování materiálu a práce provedeno dle skutečnosti.

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
VN	Vedlejší náklady	VN	29 150,00	0,00000
01	Stavební úpravy - I.NP	HSV	166 001,00	8,51909
010	Lešení a stavební výtahy	HSV	25 587,76	2,38320
02	Bourání SDK konstrukci - I.NP	HSV	2 549,25	0,00297
03	Oprava podlahy - I.NP	HSV	5 060,00	0,00000
04	Oprava SDK podhledů - I.NP	HSV	47 322,00	0,26013
05	Vodoinstalace - I.NP	HSV	10 780,00	0,00000
06	Malby - I.NP	HSV	59 123,90	0,12980
07	Oprava vnitřních omítek - I.NP	HSV	9 900,00	0,00000
08	Pokládka lina - I.NP	HSV	151 509,05	0,00000
09	Likvidace sutě	HSV	7 150,00	0,00000
Celkem:			514 132,96	11,29519

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: VN Vedlejší náklady					29 150,00
1 6	Zařízení staveniště	-	1,00000	4 400,00	4 400,00
2 7	Přesuny materiálů I.NP	x	1,00000	13 200,00	13 200,00
3 8	Individuální mimostaveništní doprava	-	1,00000	11 550,00	11 550,00
Díl: 01 Stavební úpravy - I.NP					166 001,00
4 642100031RAC	Vybour.otvoru 180/130, překlad, osaz.zajištění ost, zeď tloušťky 60 cm	kus	2,00000	32 626,00	65 252,00
5 642103011RAC	Zazdění okenního otvoru 0,8 m2, omítky, zeď tloušťky 60 cm	kus	3,00000	7 183,00	21 549,00
6 642101013RAC	Výměna okna 2,7 m2, oprava ostění,, zeď tloušťky 60 cm	kus	6,00000	8 096,00	48 576,00
7 9	Okop ostění vchodové dveře,začištění omítek, ostění,oblouk	kus	1,00000	10 450,00	10 450,00
8 642103021RAC	Zazdění okenního otvoru 1,5 m2, omítky, zeď tloušťky 60 cm	kus	1,00000	12 012,00	12 012,00
9 642101011RAC	Výměna okna 0,8 m2, oprava ostění,, zeď tloušťky 60 cm	kus	2,00000	4 081,00	8 162,00
Díl: 010 Lešení a stavební výtahy					25 587,76
10 942941021R00	Montáž lešení těž.,řad.s pod.š.2,5, H 10 m,300 kg	m2	72,00000	151,80	10 929,60
11 942941821R00	Demontáž lešení těž.řad.s pod.š.2,5, H 10 m,300 kg	m2	72,00000	104,28	7 508,16
12 998009101R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	x	1,00000	7 150,00	7 150,00
Díl: 02 Bourání SDK konstrukcí - I.NP					2 549,25
13 962036112R00	Demontáž SDK příčky, 1x kov.kce., 1x opláštěné 12,5 mm	m2	9,00000	283,25	2 549,25
Díl: 03 Oprava podlahy - I.NP					5 060,00
14 1	Pokládka prken,montáž OSB desky	x	1,00000	5 060,00	5 060,00
Díl: 04 Oprava SDK podhledů - I.NP					47 322,00
15 2	Oprava otvorů,sond	x	1,00000	4 950,00	4 950,00
16 416020113R00	Podhledy SDK, kovová kce.HUT 1x deska RBI 12,5 mm	m2	23,00000	1 089,00	25 047,00
17 10	SDK kasl,zákryt niky po starých oknech	x	7,00000	2 475,00	17 325,00
Díl: 05 Vodoinstalace - I.NP					10 780,00
18 3	Zabezpečení,zprovoznění	x	1,00000	10 780,00	10 780,00
Díl: 06 Malby - I.NP					59 123,90
19 784195212R00	Malba Primalex Plus, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	590,00000	73,92	43 612,80
20 784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	590,00000	26,29	15 511,10
Díl: 07 Oprava vnitřních omítek - I.NP					9 900,00
21 4	Začištění vnitřních omítek	x	1,00000	9 900,00	9 900,00
Díl: 08 Pokládka lina - I.NP					151 509,05
22 12	Demontáž stávající krytiny - chodba	m2	16,70000	137,50	2 296,25
23 5	Přetmelení nivelační hmotou Thomsit	m2	16,70000	473,00	7 899,10
24 13	PVC - materiál s prořezem	m2	144,00000	407,00	58 608,00
25 14	Celoplošné lepení - montáž	m2	120,40000	291,50	35 096,60
26 15	Lepidlo - materiál	m2	120,40000	99,00	11 919,60
27 16	Olištování	bm	118,00000	264,00	31 152,00
28 17	Přechodové lišty	bm	5,00000	544,50	2 722,50
29 18	Doprava osob a materiálů	x	1,00000	1 815,00	1 815,00
Díl: 09 Likvidace sutě					7 150,00
30 11	Skládka,doprava	x	1,00000	7 150,00	7 150,00